

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

с. Большая Дергуновка
(место составления акта)

“ 04 ” июля 20 14 г.
(дата составления акта)
15 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 13

По адресу/адресам: Самарская обл., Большеглушицкий район, с.Б-Дергуновка в границах бывшего СПК «Прогресс»

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 20.06.2014г. № 145-р

была проведена (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)
[REDACTED]

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 04 ” июля 20 14 г. с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. Продолжительность 4 ч.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1/4 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

[REDACTED] 24.06.2014 13⁰⁰
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Тепляков Павел Михайлович – главный специалист по Муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

04 июля 2014 года осуществлена плановая выездная проверка соблюдения обязательных требований земельного законодательства, охраны и использования земель, ИП А. в процессе своей деятельности использует собственные и арендуемые земельные участки. В собственности у находятся 16 земельных участков сельскохозяйственного назначения площадью 332,8 га, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права земельный участок сельскохозяйственного назначения под нежилым зданием площадью 5758 кв.м. расположенный по адресу Самарская область, Большеглушицкий район, 210 метров юго-восточнее дома №1 по Дергуновка, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права земельный участок сельскохозяйственного назначения под нежилым зданием площадью 4859 кв.м. расположенный по адресу Самарская область, Большеглушицкий район, 210 метров юго-восточнее дома №1 я села Большая Дергуновка, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права земельный участок сельскохозяйственного назначения под нежилым зданием площадью 4732 кв.м. расположенный по адресу Самарская область, Большеглушицкий район, 240 метров юго-восточнее дома №1 ла Большая Дергуновка, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права
В аренде у находится земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером общей площадью 14548 кв.м. расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, 3000 метров юго-западнее границы с предназначенный для сельскохозяйственного производства, занятого водным объектом (договор аренды от 27.09. 2013 года), земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 1 га расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, в границах бывшего

колхоза «Прогресс», предназначенный для сельскохозяйственного производства, занятого водным объектом (договор аренды от 25.09.2013 года),

ИП _____ осуществляет свою деятельность в границах указанных земельных участков. Земельные участки используются по назначению.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: Копия свидетельства о постановки на учет в налоговом органе, копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ, копия свидетельств о государственной регистрации на землю, копия договоров аренды на земельные участки, копия паспорта фототаблица.

Подписи лиц, проводивших проверку: _____

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 04 ” 07 20 14 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

с. Александровка
(место составления акта)

“ 11 ” июля 20 14 г.
(дата составления акта)
16 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 15

По адресу/адресам: Самарская обл., Большеглушицкий район, в границах бывшего колхоза «Правда»

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 20.06.2014г. № 147-р

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
была проведена плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

ИП [подпись]

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 11 ” июля 20 14 г. с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. Продолжительность 3 ч.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1/3 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

[подпись] 26.06.2014г. 13.00
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Тепляков Павел Михайлович – главный специалист по Муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: ИП

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

11 июля 2014 года осуществлена плановая выездная проверка соблюдения ИП Васильевича обязательных требований земельного законодательства, охраны и использования земель. ИП в процессе своей деятельности использует собственные и арендуемые земельные участки. В собственности у ИП находятся 16 земельных участков сельскохозяйственного назначения площадью 801,8 га, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации прав

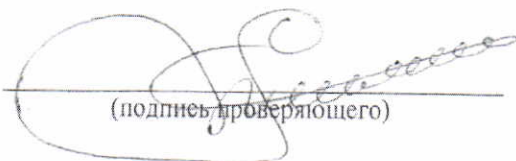
В аренде у ИП находится земельный участок из земель населенных пунктов государственная собственность на которые не разграничена, предназначенный для хранения сельскохозяйственной техники общей площадью 4300 кв.м расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. рядом с домом №3 (договор аренды от 14 мая 2014 года) и 1105,6 га земля сельскохозяйственного назначения обще долевой собственности (договора аренды земельной доли). ИП осуществляет свою деятельность в границах указанных земельных участков. Земельные участки используются по назначению.

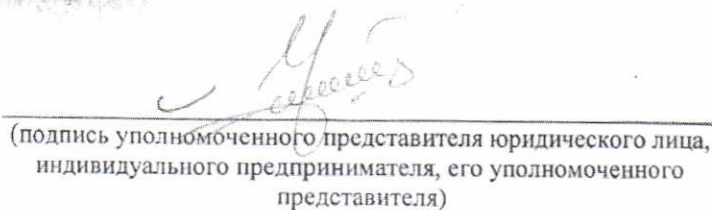
Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

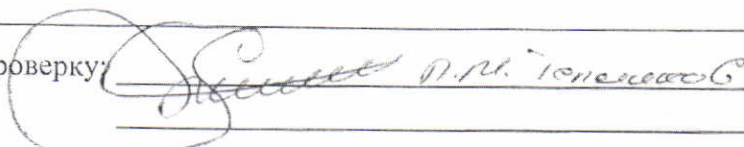
Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):


(подпись проверяющего)


(подпись уполномоченного представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

Прилагаемые к акту документы: Копия свидетельства о постановки на учет в налоговом органе, копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ, копии свидетельств о государственной регистрации на землю, копия договоров аренды на земельные участки, фототаблица, копия паспорта.

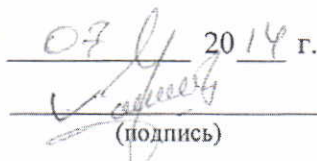
Подписи лиц, проводивших проверку:

 П.Н. Толстов

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):



(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица
или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,
его уполномоченного представителя)

“ 11 ” 07 20 14 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),
проводившего проверку)

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

п. Кобзевка
(место составления акта)

“ 10 ” июля 20 14 г.
(дата составления акта)
14 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального
предпринимателя

№ 14

По адресу/адресам: Самарская обл., Большеглушицкий район, п. Кобзевка в границах бывшего
совхоза «Степной»

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 20.06.2014г. № 146-р

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
была проведена плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)
ИП глава КФХ

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 10 ” июля 20 14 г. с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. Продолжительность 3 ч.

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской
области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной
проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Тепляков Павел Михайлович – главный специалист по
Муниципальному земельному контролю администрации муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: ИП глава КФХ Кондратьев А.В.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

10 июля 2014 года осуществлена плановая выездная проверка соблюдения ИП глава КФХ обязательных требований земельного законодательства, охраны и использования земель. ИП глава КФХ в процессе своей деятельности самовольно использует земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером площадью 4 0000 кв.м расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, 1640 метров севернее границы поселка Кобзевка и земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером площадью 624000 кв.м. расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, 95 метров севернее границы поселка Кобзевка. Глава администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области постановил предоставить выше указанные земельные участки ИП глава КФХ (постановление №877 от 15.07.2014 г и постановление №878 от 15.07.2014 г). 07.04.2014 г было отправлено письмо №507 с проектами договоров аренды на земельные участки для подписания. В настоящее время проекты договоров аренды на земельные участки со стороны ИП главы КФХ не подписаны.

Так же ИП глава КФХ Кондратьев А.В. использует земельные паи с кадастровым номером площадью 100,8 га, принадлежащие на основании свидетельств о государственной регистрации прав без каких либо договоров аренды на данные земельные участки.

ИП глава КФХ использует земельные участки с кадастровым номером площадью 44 000 кв.м; площадью 11 526 кв.м.; площадью 68 000 кв.м; площадью 56242 кв.м; площадью 38 284 кв.м без договоров аренды на данные земельные участки.

Выше указанные земельные участки используются по назначению. На данных земельных участках посеяно озимая пшеница, суданка, яровая пшеница.

Адресом основного места расположения ИП главы КФХ является: Самарская область, Большеглушицкий район, северо-восточнее пос. Кобзевка, 1 км 450 м от автодороги Самара-Чимкент земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером площадью 104 000 кв.м принадлежащий на праве собственности

На данном земельном участке располагаются: жилой дом, баня, ангар, здание гостиницы, хозяйственные постройки, которые были построены самовольно. На данном земельном участке сельскохозяйственные работы не проводятся.

Таким образом, ИП главой КФХ допущено нарушение земельного законодательства, выразившееся в использовании земельных участков без оформленных в установленном законом порядке правоустанавливающих документов на землю, чем нарушены требования статьи 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, не закреплены основания

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

Сторожикова 23159

A.B.I. приденик

~~Тява рана~~

указанием реквизитов, выданных, проданных

~~Аррендная плата за земельный участок составляет 4501,98 руб. (Четыре~~

нарушений не выявлено

на добавленную стоимость.

ПОЛУЧЕНКОМ / / п. 2 ст. 149 Налогового кодекса освобождена от налогообложения налогом

э иная запись об актах проверки, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля

внесена (заполняется при проведении выездной проверки)

448158,52	1	0,00905	1,11	4501,98
(руб.)				
Уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)				(подпись проверяющего)
Земельного участка				
стационарного				
Кадастровый номер	Ка	Ка	Ка	Ка
Муниципального	Му	Му	Му	Му
Государственного	Гос	Гос	Гос	Гос
Контроля	К	К	К	К
Органа	О	О	О	О
Инспекции	И	И	И	И
Федерации	Ф	Ф	Ф	Ф
Службы	С	С	С	С
Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора)	Ж	Ж	Ж	Ж
Книжка	К	К	К	К
Лист	Л	Л	Л	Л
2014-2015				
Л.Л.				
(руб.)				

(заполняется при проведении выездной проверки):

2016 и 2017 год».

~~социально-экономического развития Самарской области на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов~~

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного

от 29.10.2014 № 64-06

Вольфштейншицкии Самарской области»; постановления Правительства Самарской области

Прилагаемые к акту документы: *Копия свидетельства о внесении в ЕГРИД, копия*

свидетельства о постановки на учет в налоговом органе, копия паспорта, копия свидетельства о

государственной регистрации прав, копия которого прилагается на земельный участок, копию

на территории муниципального района "Самарский район"

...различных - в зависимости от того, насколько они связаны с производством, с подготовкой дела к судебному разбирательству...

распоряжение о проведении плановой проверки, копии

Эйнштейн, Альберт, 1879-1955, физик, лауреат Нобелевской премии, автор теории относительности. Фотография, карточка к

района Большеглушкинский Самарской области от 21.07.2014 г. № 335 ~~от 06.07.2014 г. № 335~~

назначения в Самарской области»; решения Собрания представителей муниципального

кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения в Ленинградской области

Подписи лиц, проводивших проверку

~~Самарской области от 26.12.2012 г. № 814-КО/06~~

~~находящихся на территории Самарской области»; Постановления Правительства~~

[illegible]

определенный период времени, условия и сроки ее внесения за использование

определения размера арендной платы и условий и сроков ее внесения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

~~Правительства Самарской области от 06.08.2008 г. № 308 «Об утверждении Порядка~~

12. Произведен на основании (справки, акта, отчета (последний, при наличии), документа, подтверждающего выполнение поставлений

— или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя;

его уполномоченного представителя)

Расчет арендной платы за земельный участок в Невском районе

20 г.

(подпись)

Пометка об отказе от участия в конкурсе

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц))

— проводившего проверку)

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

п. Фрунзенский
(место составления акта)

“ 25 ” августа 20 14 г.
(дата составления акта)
09 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального
предпринимателя

№ 16

По адресу/адресам: Самарская обл., Большеглушицкий район, п. Кобзевка в границах бывшего совхоза «Стенной»

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 28.07.2014г. № 174-р

была проведена (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)
ИП глава КФХ ~~_____~~

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 25 ” августа 20 14 г. с 09 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 3 ч.

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 3 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

31.07.14

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Тепляков Павел Михайлович – главный специалист по Муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: ИП глава КФХ

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):
(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

25 августа 2014 года осуществлена плановая выездная проверка соблюдения ИП глава КФХ обязательных требований земельного законодательства, охраны и использования земель. ИП глава КФХ в процессе своей деятельности использует арендованные земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 120 га расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, фонд перераспределения земель в границе бывшего совхоза им. Фрунзе, земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 62,99 га расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, в границах бывшего совхоза им. Фрунзе, земли резерва, что подтверждается договорами аренды на земельные участки от 17.03.2014 года. Так же ИП глава КФХ использует земли сельскохозяйственного назначения общедолевой собственности площадью 305,3 га, на основании свидетельств о государственной регистрации прав без каких либо договоров аренды на данные земельные участки. В собственности у ИП глава КФХ имеются земельный участок из земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства общей площадью 279 га с кадастровым (или условный) номер что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права и земельный участок из земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства площадью 18,6 га с кадастровым (или условный) номер , что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права . 268 га земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза имени Фрунзе находится на регистрации в управлении Росреестра по Самарской области. ИП осуществляет свою деятельность в границах указанных земельных участках, земельные участки используются по назначению.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: Копия свидетельства о внесении в ЕГРЮЛ, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия паспорта, копия свидетельств о государственной регистрации прав, копия договора аренды на земельный участок, распоряжение о проведении плановой проверки, фототаблица.

Подписи лиц, проводивших проверку: _____

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а): _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 25 ” 08 2014 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

п. Фрунзенский
(место составления акта)

“ 19 ” сентября 20 14 г.
(дата составления акта)
09 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 18

По адресу/адресам: Самарская обл., Большеглушицкий район, п. Фрунзенский в границах бывшего совхоза «Фрунзе»

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 25.08.2014г. № 197-р

была проведена (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)
ИП глава КФХ ~~_____~~

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 19 ” сентября 20 14 г. с 09 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 3 ч.

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 3 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

~~_____~~ 28.08.2014 13⁰⁰

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Тепляков Павел Михайлович – главный специалист по Муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: ИП глава КФХ ~~_____~~

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):
(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): _____

нарушений не выявлено

19 сентября 2014 года осуществлена плановая выездная проверка соблюдения ИП глава КФХ ~~_____~~ обязательных требований земельного законодательства, охраны и использования земель. ИП глава КФХ ~~_____~~ в процессе своей деятельности использует арендованные земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, из земель общей долевой собственности (невыделенные земельные доли), площадью 69,1 га расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, в границе бывшего совхоза им. Фрунзе, часть уч. ~~_____~~ и земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения сельскохозяйственной техники площадью 5 000 кв.м расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Морша, ул. ~~_____~~, что подтверждается договорами аренды на земельные участки от 25.01.2013 года и 15.01.2014 года.

Так же ИП глава КФХ ~~_____~~ использует земли сельскохозяйственного назначения общедолевой собственности площадью 297,6 га, на основании договоров аренды на данные земельные участки.

В собственности у ИП глава КФХ ~~_____~~ имеются земельный участок из земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства общей площадью 130,2 га с кадастровым (или условный) номер ~~_____~~ что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права.

ИП глава КФХ ~~_____~~ осуществляет свою деятельность в границах указанных земельных участках, земельные участки используются по назначению.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

Прилагаемые к акту документы: Копия свидетельства о внесении в ЕГРЮЛ, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия паспорта, копия свидетельств о государственной регистрации прав, копия договоров аренды на земельные участки, распоряжение о проведении плановой проверки, обмер площади земельного участка фототаблица.

Подписи лиц, проводивших проверку:

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 19 ” 09 / 2019 г.
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),
проводившего проверку)

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

п. Фрунзенский
(место составления акта)

“ 25 ” августа 20 14 г.
(дата составления акта)
13 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 17

По адресу/адресам: Самарская обл., Большеглушицкий район, п. Фрунзенский в границах бывшего совхоза «Фрунзе»

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 28.07.2014г. № 173-р

была проведена _____ (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)
ИП глава КФХ ~~_____~~

_____ (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 25 ” августа 20 14 г. с 13 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. Продолжительность 2 ч.

“ _____ ” 20 _____ г. с _____ час. _____ мин. до _____ час. _____ мин. Продолжительность _____
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

 31.07.14 13:00

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Тепляков Павел Михайлович – главный специалист по Муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: ИП глава КФХ

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):
(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

25 августа 2014 года осуществлена плановая выездная проверка соблюдения ИП глава КФХ обязательных требований земельного законодательства, охраны и использования земель. ИП глава КФХ в процессе своей деятельности использует арендованные земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 152,5 га расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, фонд перераспределения земель в границе бывшего совхоза им. Фрунзе, часть уч. № и земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 58,1 га расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, в границах бывшего совхоза им. Фрунзе, участок № что подтверждается договорами аренды на земельные участки от 08.05.2013 года и 05.11.2012 года.

Так же ИП глава КФХ использует земли сельскохозяйственного назначения общедолевой собственности площадью 55,8 га, на основании свидетельств о государственной регистрации прав без каких либо договоров аренды на данные земельные участки так как собственники земельных участков являются родственниками. В собственности у ИП глава КФХ имеются земельный участок из земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства общей площадью 37,2 га с кадастровым (или условный) номер что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права

ИП глава КФХ осуществляет свою деятельность в границах указанных земельных участках, земельные участки используются по назначению.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: Копия свидетельства о внесении в ЕГРЮЛ, копия свидетельства о постановки на учет в налоговом органе, копия паспорта, копия свидетельства о государственной регистрации прав, копия договора аренды на земельный участок, распоряжение о проведении плановой проверки, фототаблица.

Подписи лиц, проводивших проверку:

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"25" августа 2014 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

с. Тамбовка
(место составления акта)

" 19 " сентября 20 14 г.
(дата составления акта)
14 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 19

По адресу/адресам: Самарская обл., Большеглушицкий район, с. Тамбовка в границах бывшего колхоза «Трудовой Гигант»

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 25.08.2014г. № 198-р

была проведена (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)
ИП глава КФХ

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

" 19 " сентября 20 14 г. с 14 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. Продолжительность 2 ч.
" " 20 " г. с " час. " мин. до " час. " мин. Продолжительность "

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

✓ А.И. Ветер 28.08.2014 13:00
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Тепляков Павел Михайлович – главный специалист по Муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: ИП глава КФХ _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):
(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): _____

нарушений не выявлено

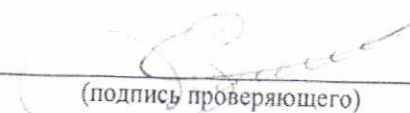
19 сентября 2014 года осуществлена плановая выездная проверка соблюдения ИП глава КФХ _____ обязательных требований земельного законодательства, охраны и использования земель. ИП глава КФХ _____ в процессе своей деятельности использует арендованные земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, из земель общей долевой собственности (невостребованные земельные доли), площадью 140,4 га расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, в границе бывшего колхоза «Трудовой гигант», участок № _____ и земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 32 га, расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, в границах бывшего колхоза «Трудовой гигант», что подтверждается договорами аренды на земельные участки от 25.05.2013 года и 10.07.2013 года.

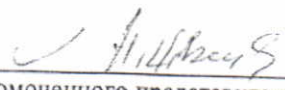
Так же ИП глава КФХ _____ использует земли сельскохозяйственного назначения общедолевой собственности площадью 297,6 га, на основании договоров аренды на данные земельные участки.

В собственности у ИП глава КФХ _____ имеются земельный участок из земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства общей площадью 78 га с кадастровым (или условный) номер _____ контур № _____ проекта перераспределения, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права.

ИП глава КФХ _____ осуществляет свою деятельность в границах указанных земельных участках, земельные участки используются по назначению.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):


(подпись проверяющего)


(подпись уполномоченного представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

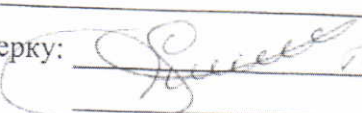
Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

Прилагаемые к акту документы: Копия свидетельства о внесении в ЕГРЮЛ, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия паспорта, копия свидетельств о государственной регистрации прав, копия договоров аренды на земельные участки, распоряжение о проведении плановой проверки, фототаблица.

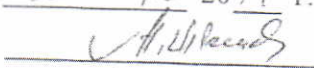
Подписи лиц, проводивших проверку:

 И.И. Голенищев

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):
 И.П. Иванова КФХ

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица
или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,
его уполномоченного представителя)

"19" сентября 20 14 г.


(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),
проводившего проверку)

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

п. Южный
(место составления акта)

" 03 " октября 20 14 г.
(дата составления акта)
09 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ 20

По адресу/адресам: Самарская обл., Большеглушицкий район, п. Южный в границах бывшего совхоза «Южный»

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 22.09.2014г. № 223-р

была проведена (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)) плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная) III глава КФХ

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

" 03 " октября 20 14 г. с 09 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 3 ч.

" " 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 3 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Тепляков Павел Михайлович – главный специалист по Муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: ИП глава КФХ

Сергей Дамир Кабдуимуратович

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):
(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

03 октября 2014 года осуществлена плановая выездная проверка соблюдения ИП глава КФХ ~~_____~~ обязательных требований земельного законодательства, охраны и использования земель. ИП глава КФХ ~~_____~~ в процессе своей деятельности использует арендованные земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 425,6 га расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, фонд перераспределения земель в границе бывшего совхоза «Южный», уч. № ~~_____~~, часть уч. № ~~_____~~ (договор аренды земельного участка от 14.08.2012 г), земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером ~~_____~~ площадью 63,8 га расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, фонд перераспределения земель в границах бывшего совхоза «Южный», уч. № ~~_____~~ (договор аренды земельного участка от 20.02.2012 г), земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 1,09 га с кадастровым номером ~~_____~~ расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, 200 метров севернее границы поселка Южный (договор аренды земельного участка от 27.07.2008 г), земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером ~~_____~~ площадью 5,6 га расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, фонд перераспределения земель в границах бывшего совхоза «Южный», уч. № ~~_____~~ (договор аренды земельного участка от 20.02.2012 г).

В собственности у ИП глава КФХ ~~_____~~ имеются земельный участок из земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства общей площадью 863,2 га с кадастровым (или условный) номер ~~_____~~ что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права ~~_____~~, земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства площадью 135,2 га с кадастровым (или условный) номер ~~_____~~ что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права ~~_____~~, земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 1560 кв.м с кадастровым (или условный) номер ~~_____~~ занятый под нежилым зданием находящимся по адресу: Самарская

область, Большеглушицкий район, севернее черты поселка Южный, от северо-восточного угла здания до водонапорной башни 254 метров, от юго-восточного угла до дома №3 по ул. 254 метра, д. 2. Это подтверждается свидетельством о государственной регистрации права земельный земельный участок из земли сельскохозяйственного назначения, площадью 1560 кв.м с кадастровым (или условный) номер занятый под нежилым зданием находящимся по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, севернее черты поселка Южный, от северо-восточного угла здания до водонапорной башни 254 метра, от юго-восточного угла до дома № по ул. метров, д. 1 что подтверждается договором купли-продажи земельного участка № от 06.12.2005 года.

Произведенными контрольными измерениями границ земельных участков с помощью 50 метровой рулетки установлено, что ИП глава КФХ осуществляет свою деятельность в границах указанных земельных участках, земельные участки используются по своему целевому назначению.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: Копия свидетельства о внесении в ЕГРЮЛ, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия паспорта, копия свидетельств о государственной регистрации прав, копия договоров аренды на земельные участки, копия договора купли-продажи земельного участка, распоряжение о проведении плановой проверки, фототаблица, обмер земельного участка

Подписи лиц, проводивших проверку:

С актом проверки ознакомлен(а) со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

с. Большая Глушица
(место составления акта)

" 31 " октября 20 14 г.
(дата составления акта)
14 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 21

По адресу/адресам: Самарская обл., с. Большая Глушица, ул. Пугачевская д. 40 а; Самарская область Большеглушицкий район, с.Б-Глушица ул. Комсомольская, д. 32
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 22.10.2014г. № 241-р

была проведена _____ (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)
ИП ~~Александров Александр Александрович~~

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

" 31 " октября 20 14 г. с 14 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. Продолжительность 2 ч.

" " 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность _____
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)





28.10.14

13.00

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Тепляков Павел Михайлович – главный специалист по Муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): _____

нарушений не выявлено 31 октября 2014 года осуществлена плановая выездная проверка соблюдения ИП обязательных требований земельного законодательства, охраны и использования земель.

ИП осуществляет свою деятельность в помещениях и на земельных участках находящихся в собственности у на основании свидетельств о государственной регистрации права она же и является индивидуальным предпринимателем.

На земельных участках расположены здания магазинов, земельные участки используются в соответствии с разрешенным видом использования.

Произведенными измерениями границ земельных участков с помощью 50 м рулетки установлено, что гр. использует земельные участки в своих границах.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРИП. Копия паспорта. Копия свидетельства о государственной регистрации права на земельные участки, фототаблица, обмер площади.

Подписи лиц, проводивших проверку:

И.М. Толкачев

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):
[подпись]

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 31 ” 10 20 14 г.

[подпись]
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)