

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СВЯЗЬ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА И ДОБЫЧИ НЕФТИ»

ул. Намёткина, д. 12, стр. 1, г. Москва, Россия, 117420; Телефон: (495) 950-8070; Факс: (495) 950-8075; Телекс: 911560 Bolid RU;

Телетайп: 611321 Лазер; E-mail: stn-info@stn.transneft.ru; ОКПО: 00140058; ОГРН: 1027739420961; ИНН/КПП: 7723011906/997650001

17.06.2026 № СТН-01-25-09/4735

На № _____ от _____

 Министру цифрового развития,
 связи и массовых коммуникаций
 Российской Федерации
 Шадаеву М.И

	ХОДАТАЙСТВО ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА	
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - Заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Связь объектов транспорта и добычи нефти»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Связьтранснефть»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, город Москва, ул. Намёткина, д. 12, строение 1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, город Москва, ул. Намёткина, д. 12, строение 1
2.6	Адрес электронной почты	stn-info@stn.transneft.ru
2.7	ОГРН	1027739420961
2.8	ИНН	7723011906
3	Сведения о представителе Заявителя:	
3.1	Фамилия	Марданов
	Имя	Денис
	Отчество (при наличии)	Рафаилович
3.2	Адрес электронной почты	stn-info@stn.transneft.ru
3.3	Телефон	-
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего	Генеральный директор, действующий на основании Устава

	полномочия представителя Заявителя	
4	Просим установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в соответствии с положением пункта 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ для размещения объектов федерального значения: «СПРС на участке УС Похвистнево – УС Самара РНУ, УС Любецкая – УС Большая Черниговка» в составе: сооружение антенно-мачтовое, h=25 м, (инвентарный № Э00092463), сооружение антенно-мачтовое, h=25 м, (инвентарный № Э00092464), сооружение антенно-мачтовое, h=25 м, (инвентарный № Э00092465), сооружение антенно-мачтовое, h=39,9 м, (инвентарный № Э00092484), сооружение антенно-мачтовое, h=39,9 м, (инвентарный № Э00092485), сооружение антенно-мачтовое, h=39,9 м, (инвентарный № Э00092511), сооружение антенно-мачтовое, h=39,9 м, (инвентарный № Э00092512), сооружение антенно-мачтовое, h=39,9 м, (инвентарный № Э00092513), сооружение антенно-мачтовое, h=39,9 м, (инвентарный № Э00092514), сооружение антенно-мачтовое, h=39,9 м, (инвентарный № Э00092515), сооружение антенно-мачтовое, h=60,9 м, (инвентарный № Э00092534), сооружение антенно-мачтовое, h=25 м, (инвентарный № Э00092545), сооружение антенно-мачтовое, h=25 м, (инвентарный № Э00092550), подстанция трансформаторная столбовая КТПС-10-10/0,23-УХЛ1 (инвентарный № Э00092446), подстанция трансформаторная столбовая КТПС-10-10/0,23-УХЛ1 (инвентарный № Э00092449), подстанция трансформаторная столбовая КТПС-10-6/0,23-УХЛ1 (инвентарный № Э00092452) эстакада кабельная (инвентарный № Э00092548), эстакада кабельная (инвентарный № Э00092552), (далее – Сооружение).	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом Заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): не более одного года	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации): не требуется. В соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 от № 162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации» внесение информации о линиях и сооружениях связи в документы территориального планирования объектов федерального значения (схема территориального планирования Российской Федерации) не требуется. Публичный сервитут устанавливается на условиях наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием (п. 8 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации) и	

с учетом требований об обеспечении рационального использования земель (п. 9 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации).

В связи с тем, что Сооружение существующее, предлагается один вариант границ установления публичного сервитута, для эксплуатации инженерной коммуникации.

Сооружение является объектом федерального значения и обеспечивает технологическую связь магистрального нефтепровода «Кулешовка - Куйбышев», «Серные Воды - Кротовка», «Гурьев - Куйбышев», «Нижневартовск – Курган - Куйбышев», «Серные Воды - Кротовка», «Бавлы - Куйбышев» ПАО «Транснефть».

Публичный сервитут устанавливается на условиях наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием (п. 8 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации) и с учетом требований об обеспечении рационального использования земель (п. 9 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации).

В связи с тем, что объект существующий, предлагается один вариант границ установления публичного сервитута, для эксплуатации инженерной коммуникации.

В соответствии с п. 4.2. Устава основным видом деятельности АО «Связьтранснефть», как оператора связи, является обеспечение всеми видами технологической и оперативно-производственной связью объектов транспорта и добычи нефти организаций системы ПАО «Транснефть» в соответствии с правилами технической эксплуатации магистральных нефтепроводов.

Указанное Сооружение предназначено для обеспечения бесперебойной связью и является неотъемлемой технологической частью магистрального нефтепровода «Кулешовка - Куйбышев», «Серные Воды - Кротовка», «Гурьев - Куйбышев», «Нижневартовск – Курган - Куйбышев», «Серные Воды - Кротовка», «Бавлы - Куйбышев» ПАО «Транснефть».

Нефтепроводы являются стратегическими объектами министерства энергетики Российской Федерации, обеспечивая топливно-энергетическую безопасность регионов Российской Федерации и экспортные поставки нефти странам – партнерам Российской Федерации. Магистральные нефтепроводы являются объектами федерального значения, подлежащими отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации».

Указом Президента Российской Федерации от 04.08.2004 № 1009 (ред. от 20.07.2017) «Об утверждении Перечня стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ» ПАО «Транснефть» (ранее Акционерная компания по транспорту нефти «Транснефть») внесено в Перечень стратегических акционерных обществ, акции которых находятся в федеральной собственности и участие Российской Федерации в управлении которыми обеспечивает стратегические интересы, обороноспособность и безопасность государства, защиту нравственности, здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации.

Кроме того, в соответствии с п. 18 ст. 1 ГрК Российской Федерации объекты федерального значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации.

В соответствии с пунктом «и» статьи 71 Конституции Российской Федерации федеральная связь находится в ведении Российской Федерации, что также вытекает из положений статьи 72 Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 1999 г. N184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федерального закона от 6 октября 2003 г. N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», которые вопросы связи не относят ни к совместному ведению Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, ни к компетенции субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 7 июля 2003 г. N 126-ФЗ «О связи» (далее - Закон о связи) на территории Российской Федерации организации связи создаются и осуществляют свою деятельность на основе единства экономического пространства, в условиях конкуренции и многообразия форм собственности. Государство обеспечивает организациям связи независимо от форм собственности равные условия конкуренции. Сети связи и средства связи могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, а также в собственности граждан и юридических лиц.

Федеральную связь образуют все организации и государственные органы, осуществляющие и обеспечивающие электросвязь и почтовую связь на территории Российской Федерации. Материально-техническую основу федеральной связи составляют единая сеть электросвязи Российской Федерации и сеть почтовой связи Российской Федерации (статья 11 Закона о связи).

Единая сеть электросвязи Российской Федерации состоит из расположенных на территории Российской Федерации сетей электросвязи, одной из категорий которой является выделенные сети связи (статья 12 Закона о связи).

Государственное регулирование деятельности в области связи в соответствии с Конституцией Российской Федерации и названным федеральным законом осуществляется Президентом Российской Федерации, Правительством Российской Федерации, федеральным органом исполнительной власти в области связи, а также в пределах компетенции иными федеральными органами исполнительной власти (статья 21 Закона о связи).

	АО «Связьтранснефть» является оператором связи, оказывающим услуги связи в выделенной сети связи в соответствии с лицензией Л030-00114-77/00078190, до 25.08.2020 в соответствии с лицензией 161141 и услуги подвижной радиосвязи в выделенной сети связи в соответствии с лицензией Л030-00114-77/000653398, до 01.03.2022 в соответствии с лицензий 164134. Учитывая изложенное, указанное Сооружение является объектом связи федерального значения.		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если Заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения - не требуется к заполнению.		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	63:07:0301005	Самарская область, Похвистневский р-н, Администрация г.о. Похвистнево
		63:14:0501001:406	Самарская область, Большеглушицкий р-н, Администрация с/п Новопавловка
		63:15:0000000:3451	Самарская область, Большечерниговский район, с/п Восточный
		63:15:0905002	Самарская область, Большечерниговский р- н, с/п Большая Черниговка
		63:15:0905002:135	Самарская область, Большечерниговский р- н, с/п Большая Черниговка
		63:17:0904008	Самарская область, Волжский р-н, с/п Черновский
		63:17:0904008:1884	Самарская область, Волжский р-н, с/п Черновский
		63:22:0807001	Самарская область, Кинельский р-н, с/п Комсомольский
		63:22:0807001:109	Самарская область, Кинельский р-н,с/п Комсомольский
		63:23:0000000:1400	Самарская область, Кинель-Черкасский р-н
		63:23:0000000:5183	Самарская область, Кинель-Черкасский р-н
		63:23:0000000:5352	Самарская область, Кинель-Черкасский р-н
		63:23:0000000:6230	Самарская область, Кинель-Черкасский р-н
		63:23:0000000:653	Самарская область, Кинель-Черкасский р-н
		63:23:0116001	Самарская область, Кинель-Черкасский р-н
		63:23:0116001:37	Самарская область, Кинель-Черкасский р-н
		63:23:0208003	Самарская область, Кинель-Черкасский р-н
		63:23:1105003:97	Самарская область, Кинель-Черкасский р-н
		63:27:0000000:3789	Самарская область, Нефтегорский р-н

		63:27:0201014	Самарская область, Нефтегорский р-н
		63:27:0702007:1334	Самарская область, Нефтегорский р-н
		63:31:1015002	Самарская область, Сергиевский р-н
		63:31:1015002:76	Самарская область, Сергиевский р-н
		63:31:1602004	Самарская область, Сергиевский р-н
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит Заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): собственность.		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом Заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)	
12	в виде бумажного документа, который Заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления		да (да/нет)
	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Выписка из ЕГРН. 2. Акт №18-ТПР-010-023588 приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 01.11.2025. 3. Сведения о границах публичного сервитута, включающего графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в формате электронного документа: (interact_entry_boundaries_000fcc9c-bde0-4862-b9f0-3c51c9aff518). 4. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в формате *.pdf.		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:		Дата:
	_____	<u>Д. Р. Марданов</u> (инициалы, фамилия)	«___» _____ 2026 г.
	(подпись)		

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Владелец: Марданов Денис Рафаилович

Сертификат: 01599174004DB380A94BC366FCC62E78A2

Период действия: с 03.09.2025 по 03.09.2026