



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.05.2026 № 438
с. Большая Глушица

Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Б.Глушица Ф-4

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (вх. №2803 от 23.04.2026 г.) Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить в интересах Публичного акционерного общества «Россети Волга», юридический адрес: 410031, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44, ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер и адрес земельного участка
1.	63:14:0504002:9 (Российская Федерация, обл. Самарская, р-н Большеглушицкий, фонд перераспределения земель в границах бывшего колхоза им. XX партсъезда, уч. №27)
2.	ЕЗП 63:14:0000000:38 (63:14:0504002:32) (Самарская обл., р-н Большеглушицкий)
3.	ЕЗП 63:14:0000000:38 (63:14:0504002:29) (Самарская обл., р-н Большеглушицкий)
4.	63:14:0504002:278 (Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, территория 63140504002, земельный участок 0504002/7)
5.	ЕЗП 63:14:0000000:34 (63:14:0504002:20) (Самарская область, Большеглушицкий район, земли общей долевой собственности в границах бывшего колхоза им. XX партсъезда)
6.	ЕЗП 63:14:0000000:34 (63:14:0504002:18) (Самарская область, Большеглушицкий район, земли общей долевой собственности в границах бывшего колхоза им. XX партсъезда)
7.	ЕЗП 63:14:0000000:131 (63:14:0504002:10) (Российская Федерация, Самарская обл., р-н Большеглушицкий, районный фонд перераспределения земель в границах бывшего колхоза имени XX партсъезда, уч. 7, 8, 9, 10, 14, 15, 17, 26, 28, 29)

8.	63:14:0505002:73 (Самарская область, Большеглушицкий район, 101 км автодороги М-32 (Самара - Большая Черниговка - граница республики Казахстан))
9.	ЕЗП 63:14:0000000:34 (63:14:0505002:48) (Самарская область, Большеглушицкий район, земли общей долевой собственности в границах бывшего колхоза им. XX партсъезда)
10.	ЕЗП 63:14:0000000:34 (63:14:0505002:47) (Самарская область, Большеглушицкий район, земли общей долевой собственности в границах бывшего колхоза им. XX партсъезда)
11.	63:14:0902001:511 (Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Глушица, село Большая Глушица, ул. Зелёная, земельный участок 17а)
12.	63:14:0902001:25 (Самарская обл., р-н Большеглушицкий, с. Большая Глушица, ул. Зеленая, дом 36)
13.	63:14:0902001:213 (Самарская область, р-н. Большеглушицкий, с. Большая Глушица, ул. Зеленая, д. 13)
14.	ЕЗП 63:14:0000000:5 (63:14:0802002:12) (Самарская область, Большеглушицкий район, ЛЭП-35 кВ Б.Глушица-Дергуновка (ВЛ 35 кВ Дергуновка 1,2) (оп. № 1 - № 153))
15.	ЕЗП 63:14:0000000:5 (63:14:0802002:11) (Самарская область, Большеглушицкий район, ЛЭП-35 кВ Б.Глушица-Дергуновка (ВЛ 35 кВ Дергуновка 1,2) (оп. № 1 - № 153))
16.	63:14:0801003:306 (Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Глушица, земельный участок 6314/065)
17.	63:14:0801003:305 (Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Глушица, участок 6314/057)
18.	63:14:0801003:303 (Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Глушица, участок 6314/056)
19.	63:14:0902002:886 (Самарская область, Большеглушицкий район, с/п Большая Глушица, с. Большая Глушица, ул. Полевая)
20.	63:14:0902002:624 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 13)
21.	63:14:0902002:614 (Самарская область, р-н. Большеглушицкий, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 41)
22.	63:14:0902002:612 (Самарская область, р-н. Большеглушицкий, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 34)
23.	63:14:0902002:611 (Самарская область, р-н. Большеглушицкий, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 43)
24.	63:14:0902002:610 (Самарская область Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д 11, кв. 2)
25.	63:14:0902002:601 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 37)
26.	63:14:0902002:599 (Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 26)
27.	63:14:0902002:598 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 30)
28.	63:14:0902002:597 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 32)

29.	63:14:0902002:593 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 28)
30.	63:14:0902002:590 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 14)
31.	63:14:0902002:584 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 4, кв. 2)
32.	63:14:0902002:582 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 9, кв. 2)
33.	63:14:0902002:581 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 7, кв. 2)
34.	63:14:0902002:572 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 9, кв. 1)
35.	63:14:0902002:571 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 7, кв. 1)
36.	63:14:0902002:570 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 11, кв. 1)
37.	63:14:0902002:555 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 2, кв. 2)
38.	63:14:0902002:554 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 2, кв. 1)
39.	63:14:0902002:529 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 5, кв. 1)
40.	63:14:0902002:514 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 3А)
41.	63:14:0902002:459 (Самарская обл., р-н Большеглушицкий, с. Большая Глушица, ул. Самарская, д. 43)
42.	63:14:0902002:446 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, дом 12)
43.	63:14:0902002:445 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 16)
44.	63:14:0902002:427 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, д. 10)
45.	63:14:0902002:401 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Полевая, № 1 а)
46.	ЕЗП 63:14:0902002:110 (63:14:0902002:209) (Самарская обл., р-н Большеглушицкий с. Большая Глушица с. Большая Глушица ул. Самарская)
47.	ЕЗП 63:14:0902002:110 (63:14:0902002:207) (Самарская обл., р-н Большеглушицкий с. Большая Глушица с. Большая Глушица ул. Самарская)
48.	63:14:0902030:820 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Тбилисская, д. 1, кв. 2)
49.	63:14:0902030:722 (Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кировская, д. 46)
50.	ЕЗП 63:14:0000000:1 (63:14:0902030:286) (Самарская область, Большеглушицкий район, ЛЭП-35 кВ Александровка (ВЛ 35 кВ (в габаритах 110 кВ) Александровка) (оп. № 1 - №195))
51.	ЕЗП 63:14:0902030:280 (63:14:0902030:278) (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Тбилисская, номер дома 1 а)
52.	63:14:0902030:138 (Самарская обл., р-н Большеглушицкий с. Большая Глушица с. Большая Глушица ул. Тбилисская номер дома 1 квартира 1)
53.	63:14:0000000:945 (Самарская область, Большеглушицкий район, земли общей долевой собственности в границах бывшего колхоза "Россия")

54.	63:14:0000000:900 (Самарская область, Большеглушицкий район)
55.	63:14:0000000:667 (Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Большая Глушица, ул. Самарская)
56.	63:14:0000000:191 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица)
57.	63:14:0000000:1596 (РФ, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Глушица, село Большая Глушица, ул. Кустарная, земельный участок 16)
58.	63:14:0000000:1330 (Самарская область, Большеглушицкий район)
59.	63:14:0000000:1329 (Самарская область, Большеглушицкий район)
60.	63:14:0504002 (Самарская область, Большеглушицкий район)
61.	63:14:0505002 (Самарская область, Большеглушицкий район)
62.	63:14:0902001 (Самарская область, Большеглушицкий район)
63.	63:14:0802002 (Самарская область, Большеглушицкий район)
64.	63:14:0801003 (Самарская область, Большеглушицкий район)
65.	63:14:0902002 (Самарская область, Большеглушицкий район)
66.	63:14:0902030 (Самарская область, Большеглушицкий район)
67.	63:14:0902010 (Самарская область, Большеглушицкий район)
68.	63:14:0902010 (Самарская область, Большеглушицкий район)

2. Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Б.Глушица Ф-4.

Необходимость установления публичного сервитута обоснована обеспечением безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях эксплуатации которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

В соответствии с п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК РФ могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК РФ.

В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения.

Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации существующей ЛЭП ПС Б.Глушица Ф-4, являющейся объектом местного значения (напряжение объекта составляет 0,4-10 кВ

согласно Приказу О вводе в действие Перечня оперативных наименований от 06.12.2010 года № И/381).

Так как объект электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Б.Глушица Ф-4 является существующим объектом и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

Объект электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Б.Глушица Ф-4 существующий (год постройки – 1974год), и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на такой объект либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности.

Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его эксплуатации – ОАО «Волжская МРК» на основании протокола внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Волжская МРК» (протокол № 6 от 24.01.2008 г.) переименовано в ОАО «МРСК Волги». ОАО «МРСК Волги» приобрело право собственности на объект на основании передаточного акта от 03.12.2007 г. в связи с реорганизацией ОАО «Волжская МРК». Согласно Выписке из перечня прав и обязательств (инвентарная опись №1 – расширенная инвентаризационная таблица основных средств) по Самарской области для учета в передаточном акте, являющейся приложением к передаточному акту от 03.12.2007 г. объект электросетевого хозяйства «ВЛ 10 кв Ф4 от п/ст 110/35/10 Б.Глушица» (№п/п 1297) соответствует объекту согласно перечня оперативных наименований, утвержденного Приказом № И/379 от 06.12.2010 г. с порядковым номером 11 (наименование – ЛЭП ПС Б.Глушица Ф-4). ОАО «Волжская МРК» является предшественником действующего юридического лица ПАО «Россети Волга» (Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-26-4058082 от 14.01.2026 г.).

3. Установить границы публичного сервитута согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков не устанавливается согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

