



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.05.2026 № 1445
с. Большая Глушица

Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Новопавловка Ф-5

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (вх. №2803 от 23.04.2026 г.) Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить в интересах Публичного акционерного общества «Россети Волга», юридический адрес: 410031, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44, ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер и адрес земельного участка
1.	ЕЗП 63:14:0506003:216 (обособленный участок 63:14:0506003:7) Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Советская, земельный участок 34
2.	ЕЗП 63:14:0506003:215 (обособленный участок 63:14:0506003:52) Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Советская, земельный участок 32
3.	ЕЗП 63:14:0506001:154 (обособленный участок 63:14:0506001:91) Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Чапаевская, земельный участок 1а
4.	ЕЗП 63:14:0000000:34 (обособленные участки 63:14:0503002:59, 63:14:0503002:50, 63:14:0503002:49) Самарская область, Большеглушицкий район, земли общей долевой собственности в границах бывшего колхоза им. XX партсъезда
5.	63:14:0506002:775 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Гагарина, земельный участок 5)
6.	63:14:0506002:769 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка,

[illegible]

24.	63:14:0506002:413 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Крестьянская, земельный участок 50)
25.	63:14:0506002:409 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Крестьянская, земельный участок 51)
26.	63:14:0506002:405 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Крестьянская, земельный участок 4)
27.	63:14:0506002:404 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Крестьянская, земельный участок 48)
28.	63:14:0506002:402 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Крестьянская, земельный участок 46)
29.	63:14:0506002:291 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Советская, земельный участок 69)
30.	63:14:0506002:288 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Крестьянская, земельный участок 5)
31.	63:14:0506002:2 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, переулок Овражный, земельный участок 3)
32.	63:14:0506002:116 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, переулок Дачный, земельный участок 10)
33.	63:14:0506002:115 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, переулок Дачный, земельный участок 8)
34.	63:14:0506002:112 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, переулок Дачный, земельный участок 2)
35.	63:14:0506004:864 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Советская, земельный участок 31/1)
36.	63:14:0506004:78 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Набережная, земельный участок 1)
37.	63:14:0506004:76 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Гагарина, земельный участок 56)
38.	63:14:0506004:64 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Гагарина, земельный участок 32)
39.	63:14:0506004:631 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Новопавловка, пер. Песочный, д. 3)
40.	63:14:0506004:630 (Самарская область, Большеглушицкий район, с. Новопавловка, пер. Песочный, д. 5)
41.	63:14:0506004:627 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Новопавловка, село Новопавловка, улица Рабочая, земельный участок 7/1)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

164.	63:14:0503002:76 (Самарская область, Большеглушицкий район, земли общей долевой собственности в границах бывшего колхоза им. XX Партсъезда, в 1.7 км. восточнее с. Новопавловка, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 63:14:0503002)
165.	63:14:0503002:75 (Самарская область, Большеглушицкий район)
166.	63:14:0000000:997 (Самарская область, р-н. Большеглушицкий, с/п. Фрунзенское)
167.	63:14:0000000:282 (Самарская область, в границах муниципального района Большеглушицкий)
168.	63:14:0000000:269 (Самарская область, Большеглушицкий район)
169.	63:14:0000000:262 (Самарская область, Большеглушицкий район)
170.	63:14:0000000:1066 (Самарская область, Большеглушицкий район)
171.	63:14:0603001 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий)
172.	63:14:0503002 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий)
173.	63:14:0603002 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий)
174.	63:14:0506001 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий)
175.	63:14:0506003 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий)
176.	63:14:0605001 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий)
177.	63:14:0506004 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий)
178.	63:14:0506002 (Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий)

2. Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Новопавловка Ф-5.

Необходимость установления публичного сервитута обоснована обеспечением безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях эксплуатации которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

В соответствии с п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК РФ могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК РФ.

В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения.

Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации существующей ЛЭП ПС Новопавловка Ф-5, являющейся

объектом местного значения (напряжение объекта составляет 0,4-10 кВ согласно Приказу О вводе в действие Перечня оперативных наименований от 06.12.2010 года № И/381).

Так как объект электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Новопавловка Ф-5 является существующим объектом и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

Объект электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Новопавловка Ф-5 существующий (год постройки – 1971 год), и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на такой объект либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности.

Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его эксплуатации – ОАО «Волжская МРК» на основании протокола внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Волжская МРК» (протокол № 6 от 24.01.2008 г.) переименовано в ОАО «МРСК Волги». ОАО «МРСК Волги» приобрело право собственности на объект на основании передаточного акта от 03.12.2007 г. в связи с реорганизацией ОАО «Волжская МРК». Согласно Выписке из перечня прав и обязательств (инвентарная опись №1 – расширенная инвентаризационная таблица основных средств) по Самарской области для учета в передаточном акте, являющейся приложением к передаточному акту от 03.12.2007 г. объект электросетевого хозяйства «ВЛ 10 кв Ф5 пс. Н.Павловка» (№п/п 1303) соответствует объекту согласно перечня оперативных наименований, утвержденного Приказом № И/379 от 06.12.2010 г. с порядковым номером 30 (наименование – ЛЭП ПС Новопавловка Ф-5). ОАО «Волжская МРК» является предшественником действующего юридического лица ПАО «Россети Волга» (Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-26-4058082 от 14.01.2026 г.).

3. Установить границы публичного сервитута согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков не устанавливается согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от

25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

7. Публичное акционерное общество «Россети Волга» в соответствии с п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ обязано привести земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления, разместить его на официальном сайте Администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области



В.А.Анцинов

Орехова Ю.О. 8 (84673) 23159

